



PREDAJ, PRIESTOR KOŠICE STARÉ MESTO - CENTRUM, HLAVNÁ - ZNÍŽENÁ CENA

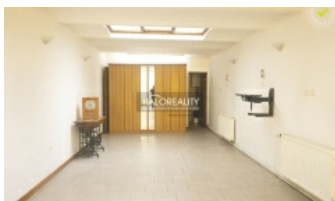
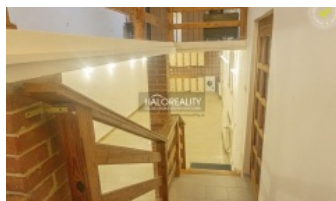
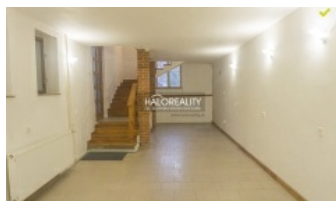
Ponúkame na predaj priamo v centre Košíc meštianský dom, ktorý sa nachádza pri hlavnej ulici vo dvore.

DISPOZÍCIA: pri vstupe do domu sa ocitnete v priestrannej miestnosti, kde po pravej strane máte kuchynskú linku so spotrebičmi a po ľavej strane vedú schody na druhé podlažie do priestrannej veľkej miestnosti, cez ktorú sa dostanete do kúpeľne s toaletou.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: Dom prešiel staršou rekonštrukciou interiéru. Stúpačky boli menené. Menená elektroinštalácia. Zastavaná plocha je 63m², úžitková plocha je 91m² a výška stropov 2,5m. Zastavaný pozemok pod domom je v osobnom vlastníctve.

VÝHODY: Priestory domu môžete využiť na bývanie typu mezonet alebo ako komerčný priestor - kancelárie, sklad, ambulanciu. Táto nehnuteľnosť sa nachádza priamo v srdci mesta, takže občianku vybavenosť a historické centrum máte hneď po ruke.

NÁZOR MAKLÉRA: Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre každého, kto chce bývať alebo pracovať blízko Hlavnej a frekventovanej Mlynskej ulici. Zároveň sa dom nachádza na tichom mieste. V blízkosti máte obľúbené reštaurácie, potraviny Fresh a mestský park. Nehnuteľnosť prešla čiastočnou rekonštrukciou a bez veľkej námahy si môžete interiér zariadiť podľa vlastných predstáv.



275 000 €

ID: KE-65724

Celková plocha : 63m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 63m²

Pivnica: nie



ANTON KUPČÍK

antonkupcik@haloreality.sk

0915 207 579

ZNÍŽENÁ CENA