



PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT BANSKÁ ŠTIAVNICA

Ak túžite po niečom netradičnom, máme pre Vás zaujímavú ponuku dokonale zrekonštruovaného, veľkoplošného dvojizbového bytu v Banskej Štiavnici na druhom poschodí vo vyhľadávanej lokalite.

DISPOZÍCIA: Zo vstupnej chodby sa prechádza do kuchyne, obývacej izby a kúpeľne s toaletou. Z obývacej izby je vstup do spálne. Izby sú orientované na juhozápad, s výhľadom na zeleň. Byt disponuje špajzou.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane nového elektrického vedenia, stierok, nanovo zrekonštruovanej kúpeľne s toaletou. Dlažba v chodbe, kuchyni, v izbách zrenovované dubové parkety, plastové okná so žalúziami, nová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi. Bezpečnostné, protipožiarne vchodové dvere. Predáva sa so zariadením, ktoré dodáva bytu nezvyčajné čaro už pri samotnom vstupe.

BYTOVÝ DOM: Bytový dom je zateplený s pekne upraveným okolím. Budúci rok je naplánovaná rekonštrukcia vchodu a schodiska. Disponuje okrem murovanej pivnice aj spoločným úložným priestorom na kočíky, bicykle.

VÝHODY: Možnosť okamžitého nast'ahovania bez ďalšej investície. Vkusná rekonštrukcia s kompletným zariadením. Stačí prísť a bývať. Nehnuteľnosť možnosť využiť aj ako investičný byt na prenájom. Bezproblémové parkovanie pred, aj za bytovkou.

MESAČNÉ NÁKLADY: 190 Eur / 2 osoby

LOKALITA: Vyhľadávaná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti základná škola, obchodné centrum, viaceré potraviny, zastávka SAD, MHD. Do centra mesta chôdzou cca 15 minút.

NÁZOR MAKLÉRA: " Slniečny, pekne zrekonštruovaný byt, ktorý Vás očarí už pri vstupe, bez ďalšej investície."

110 000 €

ID: BS-65727

Celková plocha : 70m²
Výťah: nie

Poschodie: 2/3
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



RNDR. KATARÍNA DENKOVÁ

katarinadenkova@haloreality.sk

0918 576 645