



PREDAJ, RODINNÝ DOM KLENOVEC - IBA U NÁS

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Klenovec v okrese Rimavská Sobota. Rodinný dom zastavaná plocha 150m² sa nachádza na pozemku o výmere 860m². Na pozemku sa nachádza aj samostatne stojaca garáž s dĺžkou 52m² a niekoľko technických stavieb.

DISPOZÍCIA:

Do domu sa vstupuje schodiskom do veľkej haly, odkiaľ sa dostaneme do kuchyne, kúpeľne s wc, jedenej nepriechodnej obytnej izby a jednej priechodnej (obývacej) odkiaľ sa ide do spálne. Dom je čiastočne podpivničený s dvomi miestnosťami, kde sa nachádza aj kotol na pevné palivo + nový náhradný ešte zabalený.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Rodinný dom je v pôvodnom stave, ale technický stav domu a strechy je vo veľmi dobrom stave. Rekonštrukciou prešla kúpeľ

VÝHODY:

Rodinný dom sa nachádza v dobrej lokalite. Má príjemnú dispozíciu, ktorú je možné upraviť. Pekný, ideálne veľký pozemok vhodný aj na relax, prácu a pestovanie. Dom sa predáva čiastočne zariadený aj s náradím a drevom na cca 3-4 zimné vykurovacie obdobia. Dom je možné využívať na celoročné bývanie, prípadne aj ako rekreačnú nehnuteľnosť.

LOKALITA:

Obec Klenovec je malá, obkolesená lesmi a prírodou. Obec má dobré občianske vybavenie, väčšie mesto v blízkosti Hnúšťa je vzdialené cca 10 minút autom a okresné mesto Rimavská Sobota cca 40minút. Obec má veľmi dobrý turistický potenciál, nie je to ďaleko ani za letným kúpaním a v zimnom období za lyžovaním.

NÁZOR MAKLÉRA:

Rodinný dom ideálny na rekonštrukciu s pekným pozemkom.

84 990 €

ID: RI-65778

Celková plocha : 860m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 150m²

Pivnica: áno



MGR. JÁN ULICKÝ

janulicky@haloreality.sk

0948 019 864

IBA U NÁS