



PREDAJ, RODINNÝ DOM ČIERNE NAD TOPLŤOU

Ponúkame na predaj dvojpodlažný rodinný dom v Čiernom nad Topľou. Nehnuteľnosť je situovaná v tichej uličke s prístupom z obecnej komunikácie. Obec sa nachádza 17km od mesta Vranova nad Topľou a 30km od mesta Prešov.

Zastavaná plocha domu: 120m²

Plocha pozemku: 2 767m²

DISPOZÍCIA:

1. podlažie: kuchyňa, obývacia izba, spálňa, letná kuchyňa, kúpeľňa s WC
2. podlažie: kuchyňa, obývacia izba, spálňa, detská izba, špajza – zo špajze je prístup na povalu, kúpeľňa s WC

POPIS NEHNUTEĽNOSTI:

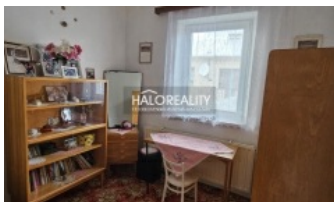
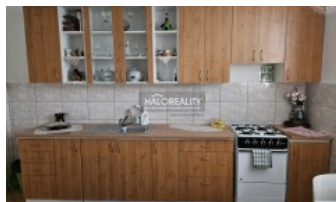
Tento pekný 5 izbový rodinný dom postavený v roku 1973, je skvelou kombináciou dedinského života a pokojného bývania. Dom má dva vstupy s plastovými dvermi. Všetky okná na dome sú plastové. Vykurovanie zabezpečuje elektrický kotol a ohrev teplej vody elektrický bojler. Nehnuteľnosť má aj alternatívny spôsob vykurovania a to kotol na tuhé palivo. Strecha je pokrytá plechom. Podlahy v dome pozostávajú z laminátovej plávajúcej podlahy a dlažby. Na pozemku sa nachádza menší domček, ktorý pozostáva z kuchyne, kúpeľne a obývacej izby. Náradovňa, ktorú je možno prerobiť na garáž, stodola, altánok s posedením a kamenným krbom. Voda je z vlastnej studne, ale je možné pripojiť mestský vodovod.

VÝHODY:

- kvalitné materiály ponúkajú možnosť príjemného bývania,
- krásna záhrada s ovocnými stromami,
- aktívne využívaný dom,
- možnosť rekonštrukcie domu podľa predstáv nových majiteľov,
- komfortný obytný priestor,
- dobrá dostupnosť do okresného mesta.

LOKALITA:

Obec Čierne nad Topľou má dostatočnú občiansku vybavenosť pre každodenný život. Blízko domu sa nachádzajú potraviny, základná škola, materská škola, kostol, obecný úrad.



188 990 €

ID: VT-65822

Celková plocha : 2767m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 120m²

Pivnica: áno



LUKÁŠ TRELLA

lukastrella@haloreality.sk

0911 572 701