



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT PREŠOV, SOLIVAR - NOVOSTAVBA

Ponúkame na predaj 3 izbový apartmán vo firemnom vlastníctve v Prešove na Solivare.

Apartment s bezbariérovým vstupom a orientáciou na západ - východ o výmere od 90 m² sa nachádza na prízemí v dvojpodlažnej budove. Samotná budova je novostavba z roku 2015, skolaudovaná v r. 2024/2025.

V blízkosti všetka občianska vybavenosť, škola, škôlka, detské ihriská, obchody, pošta, ...

K apartmánu patrí 1 parkovacie miesto a terasa zdarma.

DISPOZÍCIA Apartmán má samostatný vstup so zádverím a terasu na západ. Samotná dispozícia apartmánu je vo fotodokumentácii vo forme vizualizácie. Aktuálny stav je možné pozrieť pri obhliadke. Apartmán bude dokončený do fázy holoapartmánu do konca apríla 2025.

STAV NEHNUTEĽNOSTI Nehnuteľnosť bola skolaudovaná v r. 2015/2025 a je vo výbornom stave. Všetky apartmány sa aktuálne dokončujú, predpoklad ukončenia: apríl 2025.

BYTOVÝ DOM Stavba bola pôvodným určením prevádzková budova, kde boli kancelárie na poschodí a prevádzky na prízemí. Aktuálne budú v celej budove Apartmány.

VÝHODY Jedna z najlacnejších novostavieb v Prešove, navyše s parkovacím miestom zdarma! Tiché prostredie, 30 m od budovy MHD a SAD - 16 spojov denne.

LOKALITA: Solivar je jedna z najvyhľadávanejších lokalít v rámci Prešova. A toto miesto sa zároveň nachádza uprostred oázy ticha a pokoja.

NÁZOR MAKLÉRA Krásny bezbariérový apartmán s terasou a parkovacím miestom zdarma.

189 000 €

ID: PO-68632

Celková plocha : 90m²
Výtah: nie

Poschodie: 1/2

Balkón (lodžia): nie



ING. ŠTEFAN PÁLL

stefanpall@haloreality.sk

0911 750 107

TOP PONUKA