



REZERVOVANÉ - PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT ŠAĽA

Ponúkame na predaj trojizbový, útulný byt s lodžiou v dobrej lokalite Šaľa Veča. Byt v zateplenom bytovom dome s novým výťahom na Nitrianskej ulici, na 5/7 poschodí, rozloha 64m². K bytu patrí pivnica + spoločná kočíkareň. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii z roku 2015.

DISPOZÍCIA:

Byt tvorí vstupná chodba, kuchyňa, 3 izby, samostatné WC a kúpeľňa. K bytu patrí aj pivnica a lodžia

Byt sa dohode s majiteľom predáva zariadený.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Bytový dom bol postavený v roku 1989, je zateplený a má nový výťah. Samotný byt prešiel pred 10 rokmi čiastočnou rekonštrukciou, keď boli vymenené plastové okná, kuchynská linka, obklady na jadre, plávajúce podlahy

VÝHODY LOKALITY:

Medzi výhody lokality nesporne patrí kompletná občianska vybavenosť, školy, škôlky, pošta, OC a do prírody k rieke Váh to je doslova na skok. V okolí bytového domu je množstvo zelene.

Mesačné náklady pre 3-4 člennú rodinu predstavujú asi 250€.

145 000 €

ID: SA-69064



Celková plocha : 64m²
Výťah: áno

Poschodie: 5/7
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



ING. ĽUBOMÍR FRANTA

lubomirfranta@haloreality.sk

0905 889 977