



PREDAJ, OBCHODNÝ PRIESTOR ŽIAR NAD HRONOM, S VEĽKÝM POTENCIÁLOM - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj komerčný priestor v osobnom vlastníctve s veľkým potenciálom vo vyhľadávanej lokalite v Žiari nad Hronom, časť Etapa, pár minút od centra mesta. Objekt slúži v súčasnosti ako predajňa. Vhodný napríklad aj ako ambulancia, kancelárie, služby.

DISPOZÍCIA: Dispozične pozostáva z predajne, 4 skladových miestností, kancelárie s výhľadom na predajňu, WC, prístrešku s rampou.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: Komerčný priestor je napojený na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, elektrinu. Je možnosť napojenia aj na zemný plyn. Sú tu vymenené plastové okná, výmena časti dverí, zníženie stropov - kazetový strop, zateplenie fasády, oprava inštalácií a omietok, nové radiátory.

VÝHODY:

- kúpou voľný
- vyhľadovaná lokalita
- zabehnutá prevádzka, všetko potrebné, čo treba k obchodu s veľkým potenciálom
- vhodné aj na ambulancie, kancelárie, služby

LOKALITA: Žiar nad Hronom je lokalita, kde je dobrá kúpyschopnosť obyvateľstva, sú tu vytvorené podmienky pre dobré bývanie, či už obchodné reťazce, úrady, banky, relax v parku, v zrekonštruovanej plavárni, na zimnom štadióne, v parku s kúpaliskom.

Doporučujeme obhliadku!



240 000 €

ID: ŽH-69491

Celková plocha : 304m²

Zastavaná plocha: 304m²

Pivnica: nie

Garáž: nie



DARINA SEDLIAKOVÁ

darinasedliakova@haloreality.sk

0910 989 687

TOP PONUKA