



REZERVOVANÉ - PREDAJ, RODINNÝ DOM LEHOTA POD VTÁČNIKOM - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj samostatne stojací rodinný dom v Lehote pod Vtačnikom, okres Prievidza na rovinnom pozemku 649m². Na pozemku sa nachádza samostatne stojaca budova, letná kuchyňa s garážou. Pri pozemku sa nachádza studňa s možnosťou využitia na polievanie záhrady, dom je napojený na elektrinu, plyn a kanalizáciu.

DISPOZÍCIA:

Rodinný dom je jednopodlažný s podkrovným neobytným priestorom a čiastočným podpivničením.

Prvé nadzemné podlažie: 3 izby, zádverie, vstupná chodba, špajza, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC.

V pivničných priestoroch sa nachádza kotelňa - kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom a kotlom na tuhé palivo - oba funkčné.

Podkrovie je neobytné, pochôdzne.

Hospodárska budova s čiastočným podpivničením a s podkrovným priestorom, je tvorená garážou, letnou kuchyňou, skladovou časťou, čiastočne podpivničením.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Prevažne pôvodný, udržiavaný stav s plastovými oknami, bojler na ohrev teplej vody, plynový kotol a kotol na tuhé palivo. Nehnuteľnosť pripojená na kanalizáciu.

VÝHODY: Vhodné na okamžité užívanie, na chalupu či rodinný dom, prípadne pre náročnejšieho klienta. Nachádza sa v blízkosti okresného mesta Prievidza a menšieho mesta Nováky.

MESAČNÉ NÁKLADY: cca 150€ plyn, elektrina, voda.

LOKALITA: Vyhľadávaná a obľúbená lokalita s blízkym dosahom do okresného mesta Prievidza a Nováky.

NÁZOR MAKLÉRA:

Vhodné na chalupárčenie, s možnosťou parkovať vo dvore alebo v garáži.

119 500 €

ID: PD-69492

Celková plocha : 649m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 210m²

Pivnica: áno



MARTINA MAKOVINSKÁ
martinamakovinska@haloreality.sk

0949 683 756

TOP PONUKA

