PREDAJ, RODINNÝ DOM ČEREŇANY, NA HLODŽI - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj samostatne stojaci rodinný dom v obci Čereňany. Je postavený na rovinatom pozemku o rozlohe 619 m², zastavaná plocha 100 m².
Na pozemku sa nachádza prístavba s letnou kuchyňou, garážou s pivničným priestorom, sklad s toaletou.

DISPOZÍCIA:
1. podlažie - vstupná chodba, kuchyňa, špajza, obývacia izba, spálňa, detská izba, kúpeľňa s wc.
2. podlažie - vstupná chodba, dve samostatné nepriechodné izby, tri podkrovné priestory.
V suteréne sa nachádza pivnica, kde nájdeme technickú miestnosť a skladové priestory.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:
Rodinný dom je čiastočne zrekonštruovaný - plastové okná, zateplená fasáda, nové radiátory, bojler na ohrev vody, taktiež je nainštalované nové elektrické čerpadlo na kúrenie. Zvyšná časť domu je v pôvodnom, ale zachovalom stave.
Na prístavbe boli vymenené plastové okná, fasáda.

Kúrenie zabezpečuje pec na pevné palivo. Odpad je vedený do žumpy, voda je obecná.

VÝHODY:
- mimo hlavnej cesty
- takmer kompletná občianska vybavenosť
- MŠ, ZŠ
- Coop Jednota, reštaurácie
- pošta
- futbalové ihrisko

LOKALITA:
Bývanie obkolesené prírodou, s dobrou dostupnosťou do okresného mesta Prievidza, Partizánske. Vhodné pre rodinu hľadajúcu pokoj od ruchu mesta.
Blízke okolie ponúka množstvo aktivít: kúpalisko Chalmová, Národné centrum vodného póla v Novákoch, kúpalisko Dúha v Partizánskom, Termály Malé Bielice, ZOO Bojnice, Bojnický zámok, vyhliadková veža, kúpele a veľa možností pre nadšencov turistiky, cyklistiky, hubárčenia a mnoho ďalších aktivít.

NÁZOR MAKLÉRA:
Nehnuteľnosť je vhodná na bývanie, ale aj na chalupu, kde zaručene nájdete svoje miesto na oddych.

V prípade záujmu o viac informácií alebo osobnú obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

140 000 € ID: PD-70043

Celková plocha : 619m² Zastavaná plocha: 100m² Pivnica: áno
Garáž: áno

BOHUSLAVA ZÁBORSKÁ
bohuslavazaborska@haloreality.sk
0905 237 201

ZNÍŽENÁ CENA