



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 760 M2 LUBINA

Hľadáte ideálne miesto pre svoj nový domov, kde sa spája pokoj prírody s výbornou dostupnosťou do mesta? Ponúkame Vám na predaj stavebný pozemok v malebnej obci Lubina, časť Hrnčiarové (okres Nové Mesto nad Váhom).

Základné informácie:

Výmera: 760 m² (možnosť kúpy aj väčšieho pozemku o výmere cca 10 árov).

Využitie: Pozemok je podľa územného plánu určený na výstavbu samostatne stojaceho rodinného domu.

Terén: Mierne svahovitý, slnečný.

Prístup: Priamo z obecnej asfaltovej komunikácie.

Inžinierske siete (priamo na pozemku): Pozemok je pripravený na okamžitú výstavbu bez ďalších investícií do dotahovania sietí:

Elektrina: Dotiahnutá na pozemok.

Voda: Obecný vodovod priamo na pozemku.

Internet: Príprava na optické pripojenie (vysokorychlostný internet).

Odpad: Riešenie formou vlastnej čistiarne odpadových vôd (ČOV) alebo žumpy.

Lokalita a výhody: Ticho a súkromie: Časť Hrnčiarové je známa svojou pokojnou atmosférou a krásnou prírodou Bielych Karpát.

Dostupnosť: Rýchle napojenie na Nové Mesto nad Váhom (cca 10-12 minút autom).

Rekreácia: V blízkosti sa nachádza vrch Veľká Javorina, rekreačná oblasť Dubník, možnosti turistiky, cykloturistiky a hubárčenia.

67 600 €

ID: NM-70314

Celková plocha : 760m²

Rozmery: 27x28



IVAN JAKUBEC

ivanjakubec@haloreality.sk

0907 699 397