



PREDAJ, ŠTVORIZBOVÝ BYT PARTIZÁNSKE, ŠÍPOK - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj priestranný, 4-izbový byt o výmere 98 m², poschodie 12/13, v Partizánskom, ulica Malinovského,

DISPOZÍCIA:

Vstupná chodba, priestranná chodba (hala) z ktorej je vstup do dvoch nepriechodných izieb, kúpeľne, WC, komory a kuchyne. Z kuchyne je vstup na balkón, do obývačky a spálne.

K bytu patrí pivnica.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

V byte boli vymenené plastové okná, stav bytu je pôvodný. Podlahové krytinu sú linoleum, koberce a plávajúca podlaha (obývačka). Jadro je pôvodné, umakartové.

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom je zateplený, k dispozícii sú dva nové výtahy.

VÝHODY:

- priestranný byt
- štyri nepriechodné izby
- kúpou voľný

MESAČNÉ NÁKLADY:

Informácia o mesačných nákladoch bude poskytnutá na obhliadke.

LOKALITA:

Bytový dom sa nachádza v časti "Spodný Šípok" neďaleko novovybudovanej cyklotrasy. V pešej dostupnosti sú supermarkety, lekáreň, MŠ, ZŠ, v blízkosti bytového domu je zastávka MHD.

NÁZOR MAKLÉRA:

Tento byt ponúka možnosť vytvoriť bývanie podľa vlastných predstáv s dostatkom osobného a odkladacieho priestoru. Disponuje 4 nepriechodnými izbami, balkónom a pivnicou. Veľkou výhodou je komora, z ktorej je možné vytvoriť pracovňu alebo šatník.

109 000 €

ID: PE-71591

Celková plocha : 98m²
Výtah: áno

Poschodie: 12/13
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



ING. ANDREA REPOVÁ

andrearepova@haloreality.sk

0948 081 280