



PREDAJ, RODINNÝ DOM CHYNORANY

Ponúkame na predaj 4-izbový rodinný dom po rozsiahlej rekonštrukcii postavený na pozemku o výmere 478 m² v obci Chynorany, okres Partizánske.

DISPOZÍCIA:

Vstupná chodba, nepriechodná izba, kúpeľňa s oddeleným WC, technická miestnosť prístupná z kuchyne môže poslúžiť aj ako špajza, kuchyňa prepojená s obývačkou, dve nepriechodné izby, východ na dvor.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Dom je postavený z pálenej tehly, v roku 2024 bola ukončená rozsiahla rekonštrukcia interiéru vrámci ktorej boli osadené nové plastové okná, urobené nové rozvody elektriny, vody, odpadov, natiiahnuté nové omietky, osadené nové interiérové dvere a radiátory. Nová je aj kúpeľňa s vaňou a oddelené WC.

V celom interiéri rodinného domu je položená nová keramická dlažba.

Inžinierske siete: elektrina, plyn - plynová prípojka a nové rozvody plynu, voda - obecný vodovod aj vlastná studňa, odpad je napojený do verejnej kanalizácie.

Strecha je pôvodná keramická škridla.

VÝHODY:

- rodinný dom po rozsiahlej rekonštrukcii
- voľný ihneď
- zaujímavá lokalita

MESAČNÉ NÁKLADY:

Dom nie je od ukončenia rekonštrukcie obývaný.

LOKALITA:

V obci sa nachádza MŠ, ZŠ, pošta, lekáreň, lekári, supermarket. Dobrá lokalita na dochádzanie do Partizánskeho (9 km), Topoľčian (12 km), Bánoviec nad Bebravou (15 km).

NÁZOR MAKLÉRA:

Rodinný dom je vzhľadom na rozsiahlu rekonštrukciu dobrou voľbou pre tých, ktorí uprednostňujú bývanie v rodinnom dome.

93 000 €

ID: PE-71701

Celková plocha : 478m²

Pivnica: nie

Garáž: nie



ING. ANDREA REPOVÁ

andrearepova@haloreality.sk

0948 081 280

ZNÍŽENÁ CENA