



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 641 M2 ANDOVCE - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame Vám na predaj rovinný, slnečný a udržiavaný pozemok s výmerou 641 m² v tichej a príjemnej lokalite obce Andovce, okres Nové Zámky. Pozemok je vhodný na stavbu rodinného domu.

Pozemok má tvar obdĺžnika a je rozdelený na 3 parcely - zastavaná plocha 189 m², záhrada 117 m², záhrada 335 m². Komu postačuje menšia plocha pozemku, v budúcnosti môže zadnú časť pozemku odpredať a investície použiť do svojho vlastného bývania.

INŽINIERSKE SIETE:

- obecný vodovod, elektrina, plyn vedú pred pozemkom, preto je možné sa pripojiť na tieto IS. Kanalizácia v obci vybudovaná nie je, odpad je možné riešiť domovou čističkou odpadových vôd prípadne žumpou.

Nehnutelnosť je vo vlastníctve jedného majiteľa, nie je zaťažená žiadnou tŕchou ani vecným bremenom a je k dispozícii kúpou ihneď.

Pri serióznom jednaní je možná dohoda.

VÝHODY:

- výborná poloha v tichej lokalite mimo hlavnej cesty,
- investičná príležitosť,
- bezproblémoví susedia,
- možná dohoda na cene.

LOKALITA.

Pozemok sa nachádza v pokojnej a tichej lokalite mimo hlavnej cesty. Obec Andovce ponúka dosatočnú občiansku vybavenosť (Obecný úrad s matrikou, pošta, MŠ, ZŠ, COOP Jednota, autobusová doprava a iné). Vzhľadom na polohu 3 km od okresného mesta Nové Zámky je zabezpečená výborná dostupnosť vyššej občianskej vybavenosti.

Ak vás naša ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať, na vaše ďalšie prípadné otázky vám rada odpoviem pri osobnom stretnutí.

BEZPLATNE Vám poradíme s financovaním nehnuteľnosti. V prípade záujmu Vám vieme pomôcť s náležitosťami pri vybavovaní najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru (viac info na haloreality.sk).

68 490 €

ID: NZ-71994

Celková plocha : 641m²



MGR. JANA SLÁVIKOVÁ

janaslavikova@haloreality.sk

0908 798 364

