



PREDAJ, RODINNÝ DOM TORNAĽA, ŠAFÁRIKOVA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj rodinný dom v meste Tornaľa, na ulici Šafárikova.
Celková rozloha pozemku je 1049m².

DOM:

Zkolaudovaný v roku 1973.

Dom je bez akejkoľvek ťarchy.

Rodinný dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou v roku 2019. Boli vymenené okná a dvere (plastové), vodovodné rozvody, dve klimatizačné jednotky, strecha bola zrenovovaná asfaltovými modifikovanými pásmi a podklad pod nimi ostal pôvodný (eternit). V roku 2005 sa robila k domu prístavba (terajšia kuchyňa, 1 obytná miestnosť a terasa). Inak je rodinný dom v pôvodnom ale zachovalom stave. To Vám poskytuje skvelú príležitosť si prerobiť nehnuteľnosť podľa vlastných predstáv.

Obytná plocha domu je 130m².

Vykurovanie :

Plynový kotol napojený na teplovodné radiátory. Je tu možnosť kúriť aj klimatizáciou.

Inžinierske siete - dom je napojený na elektrinu, mestský vodovod, plyn, kanalizáciu. Na pozemku sa nachádza aj vlastná studňa.

DISPOZÍCIA:

Chodba, terasa, kuchyňa, komora, kúpeľňa s toaletou, veľká hala a 4 obytné miestnosti.

Rodinný dom je aj čiastočne podpivničený kde sa nachádzajú pivnice a technická miestnosť.

POZEMOK:

Pozemok je rovinatý. Nachádza sa na ňom samostatne stojaca garáž, hospodárske budovy a menší domček ktorý pozostáva z letnej kuchynky, miestnosti, komory a chodby. Ďalej sa na pozemku nachádzajú spevnené plochy, oplotenie, ovocné stromy a okrasné dreviny.

OKOLIE :

Susedstvo je slušné a príjemné. Nehnutelnosť je situovaná v severnej časti mesta Tornaľa. Do centra mesta to sú 2 minúty autom. Mesto Tornaľa poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť.

119 900 €

ID: RA-72009

Celková plocha : 1049m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 301m²

Pivnica: áno



MICHAL KAMENSKÝ

michalkamensky@haloreality.sk

0902 435 862

ZNÍŽENÁ CENA