PREDAJ, RODINNÝ DOM TREBUŠOVCE, V TICHEJ ČASTI OBCE

HALO reality ponúka na predaj rodinný dom na krásnom a pokojnom mieste, kde si môžete vytvoriť skutočný domov podľa vlastných predstáv.
Dominantou ponuky je veľkorysý pozemok s výmerou 1 754 m², ktorý ponúka priestor na oddych, záhradu aj ďalšie využitie.
Dom je v pôvodnom stave a čaká na rekonštrukciu, ktorá mu môže vdýchnuť nový život.
Zaujímavá príležitosť pre tých, ktorí hľadajú pokoj, priestor a nehnuteľnosť s potenciálom za výhodnú cenu.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:
Kolaudácia: 1959
Vlastníctvo: osobné
Počet izieb: 3
Počet podlaží: 2
Obytná plocha: 122 m²
Celková rozloha pozemku: 1 754 m²
Stav nehnuteľnosti: pôvodný
Nehnuteľnosť vhodná na: bývanie, rekreáciu

TECHNICKÝ STAV:
Konštrukcia: tehla, hlina
Strecha: valbová
Strešná krytina: keramická škridla
Podlahy: drevené parkety, dlažba
Stav podláh: pôvodný
Okná: drevené, pôvodné
Žalúzie: nie
Zateplenie: nie

INŽINIERSKE SIETE:
Elektrina: v nehnuteľnosti
Napätie: 220/380 V
Voda: na pozemku
Plyn: mimo pozemku, v blízkosti; v obci je zavedený
Odpad: trativod
Kúrenie: pec na tuhé palivo
Internet: nie

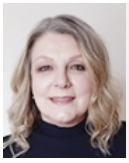
POZEMOK A PRÍSLUŠENSTVO
Typ pozemku: mierny svah
Záhrada
Pivnica
Komora
Garáž
Letná kuchyňa
Studňa

LOKALITA:
Ulica: pokojná
Susedia: v poriadku
Potok: v blízkosti pozemku
Zastávka MHD: v blízkosti
Predajňa potravín a rozličného tovaru: v blízkosti

NÁZOR MAKLÉRA:
Táto nehnuteľnosť je zaujímavou voľbou pre klienta, ktorý hľadá dostatok priestoru za rozumnú investíciu. Veľký pozemok, pokojné prostredie a možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv dávajú domu výborný potenciál do budúcnosti. Ide o ponuku, pri ktorej môže byť rozhodujúci najmä pomer ceny, priestoru a možností, ktoré nehnuteľnosť ponúka.

28 500 € ID: VK-73368

Celková plocha : 1734m² Pivnica: áno Garáž: áno



ANDREA FÁBRY KUBIŠOVÁ
andreafabry@haloreality.sk
0905 500 534