PREDAJ, RODINNÝ DOM RADAVA, PENZIÓN, UBYTOVŇA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj priestranný, zrekonštruovaný, dvojpodlažný rodinný dom, využívaný ako turistická ubytovňa s deviatimi izbami v obci Radava.
Len 4 km od termálneho kúpaliska Podhájska. Je postavený na rovinatom pozemku o rozlohe 1993 m², na vedľajšej ulici mimo hlavnej cesty, v kľudnom prostredí.

DISPOZÍCIA:

I. NP - nájdeme tu dve samostatné bytové jednotky - dvojizbový a jednoizbový byt. Každý z nich má samostatnú kuchyňu, kúpeľňu, sociálne zariadenie a vstupnú chodbu.
II. NP - tu nájdeme 4 izby s vlastným sociálnym zariadením (v ktorom sa nachádza sprchový kút a wc), kuchynkou, so samostatným vstupom a s terasou.

Na pozemku je ešte menšia budova s dvomi izbami, so sociálnym zariadením a kuchynkou.

POZEMOK:

Pozemok je rovinatý, upravený a oplotený zo všetkých strán.
Na zastrešenej terase pred domom, je priestor určený na posedenie, vínna pivnica.

VÝHODY:

- tiché pokojné prostredie, ktoré ponúka súkromie
- na skok do prírody
- výhľad na okolie
- bezproblémové parkovanie vo dvore pre 5 áut
- prenájom pre firemných zamestnancov alebo turistov

V obci sa nachádza obchod, pošta a reštaurácia. V blízkosti sú mestá Šurany (10 km), Nové Zámky (24 km) a Kalná nad Hronom (24 km).

Obec Radava je vyhľadávaná najmä pre blízkosť termálneho kúpaliska a wellness centra v Podhájskej, kde je geotermálny prameň silne mineralizovanej vody a je unikátom porovnateľným s vodou z Mŕtveho mora. Kúpalisko je dostupné celoročne autom (7 min.) alebo prechádzkou mimo hlavnej cesty (3,4 km = 42 min.).

NÁZOR MAKLÉRA:

Ak hľadáte bývanie v blízkosti prírody, tak táto ponuka je pre Vás tá pravá. Vybavenie nehnuteľnosti je pripravené na užívanie s minimálnymi ďalšími nákladmi na začiatok bývania.

199 000 € ID: NZ-73562

Celková plocha : 1993m² Zastavaná plocha: 320m² Pivnica: áno
Garáž: nie

BOHUSLAVA ZÁBORSKÁ
bohuslavazaborska@haloreality.sk
0905 237 201

TOP PONUKA